



MAANTEEAMET

Kärt Aardam
Teede insenerid osaühing
k2rt.aardam@gmail.com

Teie 17.07.2019 e-kiri

Meie 16.08.2019 nr 15-2/18/26061-4

Leisi aleviku jalgratta- ja jalgte ning valgustuse põhiprojekti kooskõlastamine

Olete esitanud Maanteeametile heakskiidu saamiseks Saare maakonnas Leisi alevikus riigitee nr 21129 Orissaare–Leisi–Mustjala lõikude km 29,83–30,59 ja 30,95–31,52 kaitsevööndiga kattuvale maa-alale ning osaliselt riigitee alusele maale projekteeritud jalgratta- ja jalgte (edaspidi JJT) ning valgustuse põhiprojekti (edaspidi projekt).

Projektiga on kavandatud JJT, ristumiskohtade, veeviimarite ehitus riigitee alusel maal ja kaitsevööndis. Projektiga muudetakse km 29,91 Metsa tänava ristmikku ohutumaks, nihutades selle 26 m Orissaare suunas. JJT on riigitee km 29,98–30,07 ja 30,28–30,37 lõigus kavandatud äärekiviga. Ekspertiisi tulemusena on projektlahendust täiendatud rest- ja settekaevuga, et tagada vee ärajuhtimine riigitee äärekiviga lõigust.

Maanteeamet on väljastanud nõuded projekti koostamiseks 12.12.2016 kirjaga nr 15-2/16-00038/372 (edaspidi nõuded), esitanud arvamuse eskiisjooniste kohta 30.08.2017 kirjaga nr 15-2/17-00017/200, keeldunud projekti heakskiitmisest 18.12.2017 kirjaga nr 15-2/17-00017/336 ja 27.02.18 kirjaga nr 15-2/17-00017/349 ning taotlenud projektile ekspertiisi 22.06.2018 kirjaga nr 15-2/18/26061-2.

Võttes aluseks [ehitusseadustiku](#) EhS § 70 lg 3 ja § 99 lg 3 Maanteeamet kooskõlastab Teede Insenerid OÜ koostatud töö nr 0108 (Leisi aleviku kergliiklusteede ja valgustuse II etapp. Teeprojekt) ja Hepta Group Energy OÜ töö nr 2017-209 (Leisi alevikus Mustjala ja Orissaare suunaliste jalgratta- ja jalgteede projekteerimine. Välisvalgustus) ning annab nõusoleku riigitee kaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks. Kirjale on lisatud kooskõlastatud projekti asendiplaanid, seletuskiri ja ekspertiis (vt lisad).

Projekti realiseerimisel tuleb arvestada järgnevate nõuetega.

1. Esitada taotlus Maanteeameti teemaa osakonnale riigitee aluse maa kasutamiseks andmiseks või võõrandamiseks.
 - 1.1. Riigitee aluse maa kasutamiseks andmise korral palume täita taotluse blankett „Riigivara kasutamiseks andmise taotlus“ (www.mnt.ee/et/ametist/blanketid).
 - 1.2. Maa võõrandamisel palume arvestada, et riigitee aluse maa võõrandamine JJT ehituse eesmärgil on riigivara valitseja Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumi kaudu Vabariigi Valitsuse pädevuses vastavalt riigivaraseadusele.
2. JJT ja valgustuse ehitamiseks väljastab tee **ehitusloa kohalik omavalitsus** EhS § 39 lg 1 ja § 101 lg 1 alusel. Ehitusloa saab väljastada peale kasutusõiguse ja/või võõrandamise lepingute

- sõlmimist. Palume kaasata Maanteeamet ehitusloa menetlusse.
3. 30 päeva enne ehitustööde algust tuleb esitada Maanteeametile EhS §43 lg 2 kohane ehitamise alustamise teatis.
 4. Koos ehitamise alustamise teatisega esitada Maanteeametile kooskõlastamiseks ehitusaegse liikluskorralduse projekt vastavalt majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 „Nõuded ajutisele liikluskorraldusele“.
 5. Ehitustegevus riigitee alusel maal peab olema kaetud omanikujärelevalve lepinguga.
 6. Kõik taotlused/dokumendid esitada elektrooniliselt maantee@mnt.ee

Maanteeamet ei võta kohustusi JJT ja valgustuse ehitamiseks, omanikujärelevalve teostamiseks ega hooldamiseks.

Käesolev kiri on projekti lahutamatu osa, mis kehtib kaks aastat allkirjastamise kuupäevast.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marten Leiten

juhataja

taristu teenuste osakond

Lisad:

1. 1_Seletuskiri
2. 3_1_Mustjala_suund AP-1_2019
3. 3_1_Mustjala_suund AP-2_2019
4. 3_1_Orissaare_suund AP_1_2019
5. 3_1_Orissaare_suund AP_2_2019
6. 3_1_Orissaare_suund AP_3_2019
7. Ekspertiis_180001_Baiba_Igaune
8. Ekspertiis_19001_Baiba_Igaune

Marek Lind

54501752 Marek.Lind@mnt.ee